

Сообщение
о завершении строительства и
готовности объекта долевого строительства к передаче

Уважаемый Участник долевого строительства!

Настоящим сообщением извещаем Вас о завершении строительства и о готовности к передаче Вам объекта долевого строительства, расположенного по адресу: **Алтайский край, г. Барнаул, ул. Песчаная, 171.**

Дата, время осмотра и приёма объекта указаны в приложении №1 (Дополнительно с информацией можно ознакомиться на сайте www.sp22.ru).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 6 ст. 8 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» при уклонении Вами от принятия объекта долевого строительства, Застройщик по истечении двух месяцев вправе составить односторонний акт или иной документ о передаче объекта долевого строительства. При этом риск случайной гибели объекта долевого строительства признается перешедшим к участнику долевого строительства со дня составления такого одностороннего акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства.

Если Вы приобрели права Участника долевого строительства на основании Договора (соглашения) об уступке права требования (цессии), Вам необходимо предоставить зарегистрированный Договор (соглашение) об уступке права требования (цессии) в отдел продаж по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пр. Социалистический, 21а.

Убедительно просим при себе иметь документ, удостоверяющий личность, ранее заключенный Вами Договор участия в долевом строительстве, Дополнительные соглашения к нему, Договор (соглашение) об уступке права требования (цессии), нотариально удостоверенную доверенность (в случае действия участника долевого строительства через представителя).

По всем интересующим Вас вопросам, касающихся передачи Объекта долевого строительства обращаться по тел. **50-10-30 (отдел продаж).**

Директор ООО ПСК «Строительная перспектива»

/А.Г. Комяков/

(подпись)

График осмотра квартир

по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Песчаная, 171

Уважаемые Клиенты!

Информируем Вас о начале осмотра квартир в доме по ул. Песчаная, 171 и просим **детально ознакомиться с информацией**, изложенной ниже.

Осмотры квартир будут производиться с **10.12.2021г.** согласно графика, опубликованному в информационной таблице (см. ниже).

Записываться на осмотры в указанный период времени **не требуется.**

Дата осмотра	Время осмотра	Квартиры / № указанный в договоре/	
10.12.2021 <i>(пятница)</i>	09.00-10.00	1-4, 238-242	С 20.12.2021 осмотры квартир будут производиться <u>по предварительной записи.</u> Записаться на осмотр можно по телефону Отдела продаж <u>50-10-30.</u> Осмотр квартир на объекте производится <u>при наличии договора долевого участия паспорта, маски.</u> Представителям необходимо иметь <u>нотариально заверенную доверенность.</u> Получить дополнительную информацию можно по телефону Отдела продаж: 50-10-30. Для того чтобы наши сотрудники могли более точно и оперативно ответить на Ваш вопрос просим сообщать № Договора и строительный № квартиры (указан в п.1.3. Договора).
	10.00-11.00	5-8, 243-247	
	11.00-12.00	9-12, 248-252	
	12.30-13.30	13-16, 253-257	
	13.30-14.30	17-20, 258-262	
	14.30-15.30	21-24, 263-267	
	15.30-16.30	25-28, 268-272	
	16.30-17.30	29-32, 273-277	
11.12.2021 <i>(суббота)</i>	09.00-10.00	33-36, 278-282	
	10.00-11.00	37-40, 283-287	
	11.00-12.00	41-44, 288-292	
	12.30-13.30	45-48, 293-297	
	13.30-14.30	49-52, 298-302	
	14.30-15.30	53-56, 303-307	
	15.30-16.30	57-60, 308-312	
	16.30-17.30	61-64, 313-317	
13.12.2021 <i>(понедельник)</i>	09.00-10.00	65-68, 318-322	
	10.00-11.00	69-72, 323-327	
	11.00-12.00	73-76, 328-332	
	12.30-13.30	77-80, 333-337	
	13.30-14.30	81-84, 338-342	
	14.30-15.30	85-88, 343-347	
	15.30-16.30	89-92, 348-352	
	16.30-17.30	93-96, 353-357	
14.12.2021 <i>(вторник)</i>	09.00-10.00	97-100, 358-362	
	10.00-11.00	101-104, 363-367	
	11.00-12.00	105-108, 368-372	
	12.30-13.30	109-112, 373-377	
	13.30-14.30	113-116, 378-382	
	14.30-15.30	117-120, 383-387	
	15.30-16.30	121-124, 388-392	
	16.30-17.30	125-128, 393-397	

15.12.2021 <i>(среда)</i>	09.00-10.00	129-132, 398-402
	10.00-11.00	133-136, 403-407
	11.00-12.00	137-140, 408-412
	12.30-13.30	141-145, 413-417
	13.30-14.30	146-150, 418-422
	14.30-15.30	151-155, 423-427
	15.30-16.30	156-160, 428-432
	16.30-17.30	161-165, 433-437
16.12.2021 <i>(четверг)</i>	09.00-10.00	166-170, 438-442
	10.00-11.00	171-175, 443-447
	11.00-12.00	176-180, 448-452
	12.30-13.30	181-185, 453-456
	13.30-14.30	186-190, 457-460
	14.30-15.30	191-195, 461-464
	15.30-16.30	196-200, 465-468
	16.30-17.30	201-205, 469-472
17.12.2021 <i>(пятница)</i>	09.00-10.00	206-210, 473-476
	10.00-11.00	211-215, 478-481
	11.00-12.00	216-220, 482-485
	12.30-13.30	221-225, 486-491
	13.30-14.30	226-230, 492-495
	14.30-15.30	231-235, 496-500
	15.30-16.30	236-237, 501-504
	16.30-17.30	505-513
18.12.2021 <i>(суббота)</i>	10.00-11.00	нежилое
	11.00-12.00	нежилое
	12.00-13.00	нежилое
	13.00-14.00	нежилое

В связи с обстановкой в регионе по коронавирусу, просим на осмотр и прием квартиры:

1. приходить в отведенное время согласно графика;
2. **допуск для сопровождающего (не более 1 чел.)** будет осуществляться при предъявлении гражданами документа, удостоверяющего личность, а также одного из следующих документов:
 - **действующего QR-кода**, полученного на Госуслугах, которым подтверждается получение гражданами второго компонента вакцины или однокомпонентной вакцины, или сертификата профилактической прививки от новой коронавирусной инфекции COVID-19 на бумажном носителе;
 - **действующего QR-кода**, которым подтверждается то, что граждане перенесли новую коронавирусную инфекцию COVID-19 и с даты их выздоровления прошло не более 6 календарных месяцев;
 - **медицинского документа**, подтверждающего наличие медицинских противопоказаний от вакцинации против новой коронавирусной инфекции COVID-19, и отрицательного ПЦР-теста, полученного не позднее, чем за 72 часа;
 - Граждане вправе предоставить QR-код на электронном устройстве или бумажном носителе в формате, позволяющем провести сканирование считывающим устройством.

При себе обязательно иметь маску, соблюдать социальную дистанцию.

Будьте здоровы и помогите сохранить здоровье окружающим!